

Č.j.: 223/8675/2020

V Krásne nad Kysucou, 20.08.2020

- podľa rozdeľovníka

O Z N Á M E N I E

o začatí správneho konania vo veci nepriznania postavenia účastníka územného konania podľa § 59 ods.1 písm.b/ stavebného zákona.

Mesto Krásno nad Kysucou ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnení a § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v konaní začatom dňa 18.07.2019 z úradnej povinnosti podľa § 88 ods.1 písm.b/ v spojení s ust. § 88a ods.1 stavebného zákona rozhoduje o dodatočnom povolení už zrealizovaných stavebných prác na stavbe „Záhradná chatka“, s ktorých uskutočňovaním na pozemku parc.č. KN 1243/1 C KN v katastrálnom území Krásno nad Kysucou započali Peter Mekyňa a Viera Mekyňová, obaja bytom Krásno nad Kysucou č.1433.

Mesto Krásno nad Kysucou v súlade s pokynmi uloženými mu Okresným úradom v sídle kraja Žilina - odborom výstavby a bytovej politiky v odvolacom rozhodnutí č. OU-ZA-OVBP2/2020/007988/Kod a po opätovnom posúdení okruhu osôb, ktorým bolo priznané postavenie účastníkov v tomto neskončenom konaní, týmto v súlade s ust. § 18 ods.3 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov /správny poriadok/ oznamuje začatie správneho konania podľa § 14 ods.1 tohto zákona o nepriznaní postavenia účastníka konania podľa § 59 ods.1 písm.b/ stavebného zákona týmto fyzickým osobám :

1. Štefanovi Kuljovskému, bytom Kalinov 1256 v Krásne nad Kysucou
2. Poľnohospodárskemu podielníckemu družstvu, IČO : 36014087, so sídlom Krásno nad Kysucou
3. MUDr. Aurélii Kasajovej, bytom Krásno nad Kysucou č.1423
4. Ing. Máriovi Kasajovi, bytom Krásno nad Kysucou č.1423
5. Marcelovi Kasajovi, bytom Krásno nad Kysucou č.1423
6. Aurelovi Kasajovi, bytom Krásno nad Kysucou č.1423
7. Helene Rajtekovej, bytom Krásno nad Kysucou č.1617
8. Jozefovi Lahutovi, bytom Krásno nad Kysucou č.259
9. Anne Lahutovej, bytom Krásno nad Kysucou č.259
10. Petrov Kormanecovi, bytom Jablunkovská 160, 739 61 Třinec-Staré mesto, ČR
11. Ing. Jaroslavovi Kormancovi, bytom A.Bernoláka 2042/8 v Čadci
12. Marianovi Kormancovi, bytom Raková č.527
13. Ing. Mariánovi Kormancovi, bytom Na Podstráni 2669/28 v Kysuckom Novom Meste

Podľa ustanovenia § 14 ods. (1) zákona o správnom konaní „Účastníkom konania je ten, o koho právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach sa má konať alebo koho práva, právom chránené záujmy alebo povinnosti môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté; účastníkom konania je aj ten, kto tvrdí, že môže byť rozhodnutím vo svojich právach, právom

Mesto Krásno nad Kysucou
Mestský úrad, ulica 1. mája 1255, 023 02 Krásno nad Kysucou

chránených záujmoch alebo povinnostiach priamo dotknutý, a to až do času, kým sa preukáže opak.

Podľa ustanovenia § 59 ods.1 písm. b) stavebného zákona účastníkmi stavebného konania sú osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté.

Podľa § 139 ods.2 stavebného zákona

- *písm.c/ „susedné pozemky a stavby na nich“, rozumejú sa tým pozemky, ktoré majú spoločnú hranicu s pozemkom, ktorý je predmetom správneho konania podľa tohto zákona a stavby na týchto pozemkoch,*
- *písm.d/ „susedná stavba“, rozumie sa ňou aj stavba na takom pozemku, ktorý nemá síce spoločnú hranicu s pozemkom, o ktorý v konaní podľa tohto zákona ide, ale jej užívanie môže byť navrhovanou stavbou dotknuté.*

z dôvodu nesplnenia zákonných podmienok zakotvených v ust. § 59 ods.1 písm.b/ stavebného zákona v spojení ust. § 139 ods.2 písm.c/ alebo d/ tohto zákona z dôvodu, že

1. v rozhodnutí o dodatočnom povolení stavby, ktorá je už riadne dokončená, podmienky pre jej uskutočnenie sa v rozhodnutí už neuvádzajú vrátane určenia stavebného dozoru Štefana Kuljovského
2. stavba rodinného domu súp.č. 1423 spočívajúca na pozemku parc.č. CKN 1241/3, ktorý nemá spoločnú hranicu so stavebným pozemkom parc.č. CKN 1243/1 nie je stavbou, ktorej užívanie by mohlo byť umiestnením a uskutočnením navrhovanej stavby priamo dotknuté /§ 6 ods.1 vyhl.č.532/2002 Z.z./
3. ostatní účastníci konania boli vylúčení z konania z dôvodu, že stavebný úrad nezistil ako sú ich vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom a stavbám na nich stavebným povolením priamo dotknuté /§ 59 ods.1 písm. b) stavebného zákona/

V súlade s ust. § 33 ods.1 a 2 správneho poriadku Mesto Krásno nad Kysucou dotknutých účastníkov vyzýva, aby v záujme ochrany svojich práv a právom chránených záujmov najneskôr v lehote **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia im tohto oznámenia pred vydaním rozhodnutia uplatnili svoje právo vyjadriť sa k dôvodom, pre ktoré im nemá byť priznané postavenie účastníka v neskončenom konaní, v ktorom rozhoduje o dodatočnom povolení už zrealizovaných stavebných prác na stavbe „Záhradná chatka“, resp. k dôvodom, pre ktoré majú byť vylúčení z tohto konania.

Účastníci môžu do podkladov rozhodnutia nahliadnuť na tunajšom úrade počas úradných dní (stavebný úrad Krásno nad Kysucou, úradné dni: Pondelok 7:00 – 11:30 hod, 12:00 – 15:00 hod; Streda 7:00 – 11:30 hod, 12:00 – 17:00 hod; Piatok 7:00 – 11:30 hod, 12:00 – 13:00 hod).

Ing. Jozef Grapa
Primátor mesta

Mesto Krásno nad Kysucou
Mestský úrad, ulica 1. mája 1255, 023 02 Krásno nad Kysucou

Doručuje sa:

1. Štefan Kuljovský, Kalinov 1256, 023 02 Krásno nad Kysucou
2. MUDr. Aurélia Kasajová, č. 1423, 023 02 Krásno nad Kysucou
3. Ing. Mário Kasaj, č. 1423, 023 02 Krásno nad Kysucou
4. Marcel Kasaj, č. 1423, 023 02 Krásno nad Kysucou
5. Aurel Kasaj, č. 1423, 023 02 Krásno nad Kysucou
6. Helena Rajteková, č. 1617, 023 02 Krásno nad Kysucou
7. Jozef Lahuta, č. 259, 023 02 Krásno nad Kysucou
8. Anna Lahutová, č. 259, 023 02 Krásno nad Kysucou
9. Peter Kormanec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec, Staré mesto, ČR
10. Ing. Jaroslav Kormanec, A. Bernoláka 2042/8, 022 01 Čadca
11. Marian Kormanec, č. 527, 023 51 Raková
12. Účastníkom konania Poľnohospodárske podieľnícke družstvo, 023 02 Krásno nad Kysucou a Ing. Marián Kormanec, Na Podstráni 2669/28, 024 01 Kysucké Nové Mesto sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení nesk. zmien a doplnkov (správny poriadok) a podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona z dôvodu ich neznámeho pobytu. Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestského

Vyvesené dňa : 20.08.2020

Zvesené dňa:

.....
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie

Na internetovej stránke zverejnené od 20.08.2020 do

Meno a podpis osoby oprávnenej na zverejnenie